







CELIA

قلب العاصمة الجديدة



مسقط أفقي للدور الأرضي

المسطح الإجمالي ٣٧٣ م^٢

مسطح الدور الأرضي ١٥٣ م^٢

| | |
|---------------|------------|
| ٢,١٥ × ٢,٥٥ م | بهو المدخل |
| ٤,٥٥ × ٨,٧٥ م | صالون |
| ٤,٢٠ × ٥,٢٠ م | غرفة طعام |
| ١,١٥ × ٣,١٠ م | حمام |
| ٣,٢٥ × ٥,١٥ م | مطبخ |
| ١,٢٥ × ٣,٨٠ م | مدخل خدمة |
| ١,٣٥ × ٢,٥٥ م | غرفة مربية |
| ١,٠٠ × ١,٤٥ م | حمام مربية |
| ١,٧٥ × ٢,٥٥ م | حمام |
| ٣,٠٥ × ٣,٨٠ م | غرفة نوم |





الأبعاد الموضحة للفراغات هي الأبعاد بين محاور الحوائط والمسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية.

مسقط أفقي للدور الأول ودور السطح

المسطح الإجمالي ٣٧٣ م^٢

| | مسطح الدور الأول | ١٥٢ م ^٢ | مسطح دور السطح ٣٨ م ^٢ |
|--|-------------------|--------------------|----------------------------------|
| | غرفة معيشة | ٣,٨٥ × ٤,٥٥ م | ٣,٦٠ × ٤,٤٥ م |
| | تراس غرفة المعيشة | ٢,٨٥ × ٢,٠٥ م | ٢,٠٥ × ١,٧٥ م |
| | غرفة نوم | ٣,٧٥ × ٣,٧٥ م | ٢,٣٠ × ١,٧٥ م |
| | حمام | ٢,٠٠ × ٢,٤٥ م | |
| | مطبخ | ١,٨٠ × ٢,٤٥ م | |
| | حمام | ١,٩٥ × ٢,٤٥ م | |
| | غرفة نوم ١ | ٣,٧٥ × ٣,٨٥ م | |
| | تراس نوم ١ | ١,٢٠ × ١,٥٠ م | |
| | غرفة نوم ٢ | ٣,٧٥ × ٥,٢٠ م | |
| | غرفة نوم رئيسية ١ | ٣,٩٥ × ٤,٥٠ م | |
| | تراس نوم رئيسية ١ | ٢,٦٥ × ٤,٥٠ م | |
| | حمام نوم رئيسية | ١,٩٠ × ٢,٦٠ م | |

إجمالي مسطح تراسات البروف ٦٠ م^٢

(يتم إحتساب المسطح بنسبة ٥٠٪)





الأبعاد الموضحة للفرغات هي الأبعاد بين محاور الحوائط والمسطح الإجمالي يشمل سمك الحوائط الخارجية.

التشطيبات

• الإستقبال والصالون والطعام والمعيشة

| | |
|--------|------------------|
| أرضيات | : رخام محلي |
| حوائط | : دهانات بلاستيك |
| أسقف | : دهانات بلاستيك |

• غرفة النوم

| | |
|--------|------------------|
| أرضيات | : HDF |
| حوائط | : دهانات بلاستيك |
| أسقف | : دهانات بلاستيك |

• التراسات الخارجية

| | |
|---------|--------------------|
| أرضيات | : سيراميك محلي |
| كوبستات | : حديد مشغول و GRC |

• الحمامات والمطابخ

| | |
|--|---------------------------|
| أرضيات | : سيراميك محلي |
| حوائط | : سيراميك محلي |
| الصحي | : من أرقى الخامات المحلية |
| (أماكن الأجهزة الصحية الموضحة إسترشادية فقط) | |

• الواجهات الخارجية

| | |
|----------------|--|
| حوائط | : دهانات أكريليك مقاومة للعوامل الجوية |
| تكسيات حجر/GRC | |

• المداخل

رخام محلي ودهانات

• الشبائيك

ألومنيوم ملون وزجاج

• الأبواب

خشب موسكى وحشوات MDF

• السلالم

رخام محلي ودهانات

• التوصيلات الكهربائية

جميع التوصيلات والإكسسوارات من أرقى الخامات المحلية

