

تقرير افصاح عن مجلس ادارة وهيكل مساهمين

شركة مجموعة طلعت مصطفى القابضة TMG Holding				اسم الشركة
	الربع الثاني	عام ٢٠٢٥	الربع الاول	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
	الربع الرابع		الربع الثالث	

بيانات الاتصال بالشركة:

٣٣٣١٢٠٠٠	تليفون :	جهد محمد السوافطه	مدير علاقات المستثمرين:
٣٣٠١٦٨٩٤	فاكس:	jsawaftah@tmg.com.eg	البريد الالكتروني:
		٣٦ ش مصدق - الدقى - محافظة الجيزة	عنوان المركز الرئيسى للشركة:
		Talaatmoustafa.com	عنوان الموقع الالكتروني :

هيكل المساهمين (الذين يملكون أكثر من ٥٪):

الموقف وفقاً للبيان الحالى		الموقف وفقاً للبيان السابق		الاسم
عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	
٨٩٠,٥٦٦,٦٠١	%٤٣.١٥٧	٨٩٠,٥٦٦,٦٠١	%٤٣.١٥٧	شركة تي أم جي للاستثمار العقاري والسياحي ومجموعاتها المرتبطة
١٦٥,٧٨٣,٢٥٠	%٨.٠٣٤	١٦٥,٧٨٣,٢٥٠	%٨.٠٣٤	١. شركة الإسكندرية للإنشاءات
١٢٣,٠٠٠	%٠.٠٠٦	١٢٣,٠٠٠	%٠.٠٠٦	٢. المهندس / طارق طلعت مصطفى
٦٢٣,٠٠٠	%٠.٠٣٠	٦٢٣,٠٠٠	%٠.٠٣٠	٣. الأستاذ / هشام طلعت مصطفى
١٢٣,٠٠٠	%٠.٠٠٦	١٢٣,٠٠٠	%٠.٠٠٦	٤. المهندس / هاني طلعت مصطفى
١٥٤,٤١١,٥٩١	%٧.٤٨٣	١٥٤,٤١١,٥٩١	%٧.٤٨٣	RIMCO E G T INVESTMENT L L C
١٢٣,٨٩٣,٩٥٦	%٦.٠٠٠	١٢٣,٨٩٣,٩٥٦	%٦.٠٠٠	صندوق التأمين الاجتماعي للعاملين بالقطاع الحكومي
١,٣٣٥,٥٢٤,٣٩٨	%٦٤,٧٢	١,٣٣٥,٥٢٤,٣٩٨	%٦٤,٧٢	الإجمالي



هيكل المساهمين الإجمالي موضحاً به الأسهم حرة التداول:

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	
٤٩٢٤١	%١٠٠	٢٠٦٣٥٦٢٢٨٦	٥٠٠٦٩	%١٠٠	٢٠٦٣٥٦٢٢٨٦	(١) إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى مصر للمقاصة
-	-	-	-	-	-	(٢) (-) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي
٤٩٢٤١	%١٠٠	٢٠٦٣٥٦٢٢٨٦	٥٠٠٦٩	%١٠٠	٢٠٦٣٥٦٢٢٨٦	(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي
-	-	-	-	-	-	(٤) أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة
٥	%٥١.٢٣	١٠٥٧٢٠٠١٦١	٥	%٥١.٢٣	١٠٥٧٢٠٠١٦١	(٥) ١٠٠٪ من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً للقواعد من خلال المساهمين الرئيسيين والمجموعة المرتبطة
-	-	-	-	-	-	(٦) ٩٧٪ من غير حالات الاحتفاظ بها الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
-	-	-	-	-	-	(٧) الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ
-	-	-	-	-	-	(٨) الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر
١	%٠.١٤	٢٩٠٨٥٠٠	١	%٠.١٤	٢٩٠٨٥٠٠	(٩) أسهم الخزينة
-	-	-	-	-	-	(١٠) أسهم الأثابة والتحفيز بالشركة
-	-	-	-	-	-	(١١) الأسهم المجمدة وفقاً لاتفاقيات المساهمين
-	-	-	-	-	-	(١٢) إجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق.أ.ع)
-	-	-	-	-	-	(١٣) إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة
-	-	-	-	-	-	(١٤) إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الدولية الاجنبية
٧	%١.٥٦	٣٢,٢٨٠,٥٠٥	٧	%١.٥٦	٣٢,٢٨٠,٥٠٥	(١٥) إجمالي الأسهم المرهونة
٢٠٩	%٠.٠٠٥٤	١١١,٧١٠	٢٠٣	%٠.٠٠٥	١٠٤,٢٥٨	(١٦) إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب متنوعة
٢٢٢	%٥٢.٩٤	١,٠٩٢,٥٠٠,٨٧٦	٢١٦	%٥٢.٩٤	١,٠٩٢,٤٩٣,٤٢٤	إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ
٤٩,٠٣٦	%٤٧.٠٥٨	٩٧١,٠٦١,٤١٠	٤٩,٨٦٨	%٤٧.٠٥٨	٩٧١,٠٦٨,٨٦٢	إجمالي الأسهم حرة التداول





تفاصيل اسهم الخزينة لدى الشركة:

الموقف وفقا للبيان السابق	تاريخ الشراء	الموقف وفقا للبيان الحالي		تاريخ الشراء
		نسبتها	عدد الاسهم	
%٠.٠٠٢٩	٦.٠٠٠	%٠.٠٠٢٩	٦.٠٠٠	٢٠٢٤/٤/٣٠
%٠.٠٢٦	٥٤٦,٠٠٠	%٠.٠٢٦	٥٤٦,٠٠٠	٢٠٢٤/٠٦/٠٣
%٠.٠٠٥	١٠٠,٠٠٠	%٠.٠٠٥	١٠٠,٠٠٠	٢٠٢٤/٠٦/٠٤
%٠.٠٣٦	٧٥٠,٠٠٠	%٠.٠٣٦	٧٥٠,٠٠٠	٢٠٢٤/٠٦/٠٥
%٠.٠١٨	٣٧٥,٠٠٠	%٠.٠١٨	٣٧٥,٠٠٠	٢٠٢٤/٠٦/٠٦
%٠.٠٢٦	٥٣٠,٠٠٠	%٠.٠٢٦	٥٣٠,٠٠٠	٢٠٢٤/٠٦/١٠
%٠.٠٢٤	٥٠٠,٠٠٠	%٠.٠٢٤	٥٠٠,٠٠٠	٢٠٢٤/٠٦/١١
%٠.٠٠٢	٣٢,٠٠٠	%٠.٠٠٢	٣٢,٠٠٠	٢٠٢٤/٠٦/١٢
%٠.٠٠١	١٥,٥٠٠	%٠.٠٠١	١٥,٥٠٠	٢٠٢٤/٦/١٣
%٠.١٤	٢٩٠.٨٥٠٠	%٠.١٤	٢٩٠.٨٥٠٠	الإجمالي

التغيرات في مجلس إدارة الشركة:

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	الاسم	الوظيفة	الاسم
رئيس مجلس الإدارة	طارق طلعت مصطفى	رئيس مجلس الإدارة	طارق طلعت مصطفى
عضو مجلس الإدارة المنتدب	هشام طلعت مصطفى	عضو مجلس الإدارة المنتدب	هشام طلعت مصطفى
عضو مجلس إدارة	هاني طلعت مصطفى	عضو مجلس إدارة	هاني طلعت مصطفى
عضو مجلس إدارة	يحيى محمد عوض بن لادن	عضو مجلس إدارة	يوسف رؤوف يوسف بطرس غالى
عضو مجلس إدارة	ممثل شركة مصر للتأمين	عضو مجلس إدارة	أشرف عبد التواب سالماني
عضو مجلس إدارة	هاني صلاح سرى الدين	عضو مجلس إدارة	هاني صلاح سرى الدين
عضو مجلس إدارة	حسام محمد هلال	عضو مجلس إدارة	حسام محمد هلال
عضو مجلس إدارة	محمد بهجت أحمد طلعت	عضو مجلس إدارة	محمد بهجت أحمد طلعت
عضو مجلس إدارة	جهاد محمد مرعى السوافطة	عضو مجلس إدارة	جهاد محمد مرعى السوافطة
عضو مجلس إدارة	محمد عبد العزيز محمد الطوخي	عضو مجلس إدارة	زياد فؤاد فهد الصالح
عضو مجلس إدارة	سهام محمد السعيد	عضو مجلس إدارة	سهام محمد السعيد
عضو مجلس إدارة	هبة سمير زكى عبد الملاك	عضو مجلس إدارة	هبة سمير زكى عبد الملاك

آخر تشكيل لمجلس الإدارة:

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الصفة	عدد الأسهم التي تملكها جهة التمثيل	عدد الأسهم المملوكة للعضو
طارق طلعت مصطفى	رئيس مجلس الإدارة	شركة تى ام جى للاستثمار العقاري والسياحي	غير تنفيذي	٨٩.٥٦٦٦.١	١٢٣.٠٠٠
هشام طلعت مصطفى	الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة المنتدب	شركة تى ام جى للاستثمار العقاري والسياحي	تنفيذي	٨٩.٥٦٦٦.١	٦٢٣.٠٠٠
هاني طلعت مصطفى	عضو مجلس إدارة	شركة تى ام جى للاستثمار العقاري والسياحي	غير تنفيذي	٨٩.٥٦٦٦.١	١٢٣.٠٠٠
جهاد محمد مرعى السوافطة	عضو مجلس إدارة	شركة تى ام جى للاستثمار العقاري والسياحي	تنفيذي	٨٩.٥٦٦٦.١	٤٧٥.٠٠٠

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من غير المساهمين

الاسم	الوظيفة	الصفة (تنفيذى - غير تنفيذى)	مستقل - غير مستقل
سهام محمد السعيد	عضو مجلس إدارة	تنفيذي	غير مستقل - عنصر نسائي
هبة سمير زكى	عضو مجلس إدارة	تنفيذي	غير مستقل - عنصر نسائي
يوسف رؤوف يوسف بطرس غالى	عضو مجلس إدارة	غير تنفيذي	مستقل
أشرف عبد التواب سالماني	عضو مجلس إدارة	غير تنفيذي	مستقل
زياد فؤاد فهد الصالح	عضو مجلس إدارة	غير تنفيذي	مستقل
محمد بهجت أحمد طلعت	عضو مجلس إدارة	غير تنفيذي	مستقل
حسام محمد هلال	عضو مجلس إدارة	غير تنفيذي	غير مستقل، من ذوي الخبرة
هاني صلاح سرى الدين	عضو مجلس إدارة	غير تنفيذي	غير مستقل، من ذوي الخبرة



تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الادارة

نهاية السنة المالية ٢٠٢٧

أقر أنا الموقع أدناه بصفتي الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة مجموعة طلعت مصطفى القابضة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة.

المقر بما فيه

الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب

هشام طلعت مصطفى





تحريراً في: إبريل ٢٠٢٥



**In accordance with Article 30 of the Listing Rules,
Disclosure report form regarding the composition of the board of directors and shareholders**

Company Name	Year 2025			
Period	31/03 ☐	30/06 ☐	30/09 ☐	31/12 ☐
Company's Contacts				
<u>Investor Relations</u>				
Name	Jehad Mohammad Al-Sawaftah			
Email	jsawaftah@tmg.com.eg			
Telephone	33312000			
Mobile	01223110697			
<u>Company Info</u>				
Head Office address	36 Mosaddeq St., Dokki, Giza , Egypt			
Telephone	33312000			
Fax	33016894			
Web site	Talaatmoustafa.com			
Shareholder Structure				
Shareholder of 5% and above				
Name	Current position		Previous position	
	Shares	%	Shares	%
TMG Real Estate and Tourism Investment Company and its associated groups	890,566,601	43.157%	890,566,601	43.157%
Alexandria Construction Company	165,783,250	8.034%	165,783,250	8.034%
Eng. Tarek Talaat Moustafa	123,000	0.006%	123,000	0.006%
Mr. Hesham Talaat Moustafa	623,000	0.030%	623,000	0.030%
Eng. Hani Talat Moustafa	123,000	0.006%	123,000	0.006%
RIMCO EGT Investment LLC	154,411,591	7.48%	154,411,591	7.48%
Social Insurance Fund for Government Sector Employess	123,893,956	6.00%	123,893,956	6.00%
Total	1,335,524,398	64.72%	1,335,524,398	64.72%



	Current position			Previous position		
	Shares number	%	Shareholder number	Shares number	%	Shareholder number
The total shares Listed in MCDR (1)	2,063,562,286	100%	50,069	2,063,562,286	100%	49,241
(-)Un deposited shares at MCDR (2)	-	-	-	-	-	-
Deposited Shares at MCDR(1-2) (3)	2,063,562,286	100%	50,069	2,063,562,286	100%	49,241
Stocks blocked to retain board membership(4)	-	-	-	-	-	-
100% of blocked shares to be held through the main shareholders as per listing rules (5)	1,057,200,161	51.23%	5	1,057,200,161	51.23%	5
97% of shares owned to main shareholders in case conducting trading activities on its shares during reporting period(6)	-	-	-	-	-	-
-founders' shares under the legal lock-up period and the number of founders' shares complementary to confirm with the blocking requirements of listing rules(7)	-	-	-	-	-	-
In kind shares under the legal lock-up period (8)	-	-	-	-	-	-
Treasury shares (9)	2,908,500	0.14%	1	2,908,500	0.14%	1
Blocked shares as per ESOP(10)	-	-	-	-	-	-
Blocked shares as per the shareholder agreements (11)	-	-	-	-	-	-
Shares owned to public owned holding company (12)	-	-	-	-	-	-
Blocked shares owned to employee union (13)	-	-	-	-	-	-
Blocked shares corresponding to GDRs (14)	-	-	-	-	-	-
Pledged shares (15)	32,280,505	1.56%	7	32,280,505	1.56%	7
Blocked shares for other reason not mention above (16)	104,258	0.0051%	203	111,710	0.0054%	209
Total blocked (withheld) shares	1,092,493,424	52.94%	216	1,092,500,876	52.94%	222
Free float shares	971,068,862	47.058%	49,868	971,061,410	47.058%	49,036



Detailed statement of the treasury stock balance

Date of purchase	Current balance		Date of purchase	Current balance	
	number	%		number	%
30/4/2024	60,000	0.0029%	30/4/2024	60,000	0.0029%
03/06/2024	546,000	0.026%	03/06/2024	546,000	0.026%
04/06/2024	100,000	0.005%	04/06/2024	100,000	0.005%
05/06/2024	750,000	0.036%	05/06/2024	750,000	0.036%
06/06/2024	375,000	0.018%	06/06/2024	375,000	0.018%
10/06/2024	530,000	0.026%	10/06/2024	530,000	0.026%
11/06/2024	500,000	0.024%	11/06/2024	500,000	0.024%
12/06/2024	32,000	0.002%	12/06/2024	32,000	0.002%
13/6/2024	15,500	0.001%	13/6/2024	15,500	0.001%
Total	2,908,500	0.14%	Total	2,908,500	0.14%

Board of directors

Changes in the company Board of Director

Current structure		Previous structure	
Name	Position	Name	Position
Tarek Talaat Moustafa	Chairman of the Board of Directors	Tarek Talaat Moustafa	Chairman of the Board of Directors
Hesham Talaat Moustafa	CEO and Managing Director	Hesham Talaat Moustafa	CEO and Managing Director
Hani Talat Moustafa	Board Member	Hani Talat Moustafa	Board Member
Yehia Mohammad Awad Bin Ladin	Board Member	Yehia Mohammad Awad Bin Ladin	Board Member
Misr Insurance Company representative	Board Member	Misr Insurance Company representative	Board Member
Hani Salah Sarie El-Din	Board Member	Hani Salah Sarie El-Din	Board Member
Hossam Mohamed Helal	Board Member	Hossam Mohamed Helal	Board Member
Mohamed Bahgat Ahmed Talaat	Board Member	Mohamed Bahgat Ahmed Talaat	Board Member
Jehad Mohammad Mari Al Sawaftah	Board Member	Jehad Mohammad Mari Al Sawaftah	Board Member
Mohammad Abdel Aziz El-Toukhy	Board Member	Mohammad Abdel Aziz El-Toukhy	Board Member
Siham Mohammed Al-Saeed	Board Member	Siham Mohammed Al-Saeed	Board Member
Heba Samir Zaki Abdel Malak	Board Member	Heba Samir Zaki Abdel Malak	Board Member

Latest composition of the Board of Directors:

Table (A): Shareholders Board Members

Name	Position	Represented entity	Position (executive/non – executive)	Number of shares owned by the representative	Number of shares owned by the member
Tarek Talaat Moustafa	Chairman of the Board of Directors	TMG Real Estate and Tourism Investment Company and its associated groups	Non-Executive	890,566,601	123,000
Hesham Talaat Moustafa	CEO and Managing Director	TMG Real Estate and Tourism Investment Company and its associated groups	Executive	890,566,601	623,000
Hani Talat Moustafa	Member of the Board	TMG Real Estate and Tourism Investment Company and its associated groups	Non-Executive	890,566,601	123,000
Jehad Mohammad Mari Al Sawaftah	Member of the Board	TMG Real Estate and Tourism Investment Company and its associated groups	Executive	890,566,601	475,000

Table (B) Non-Shareholders of the Board of Directors

Name	Position	Executive/Non – executive	Independent/Non - independent
Siham Mohammed Al-Saeed	Member of the Board	Executive	Non independent, female Member
Heba Samir Zaki	Member of the Board	Executive	Non independent, female Member
Youssef Raouf Youssef Boutros Ghali	Member of the Board	Non-Executive	Independent
Ashraf Abdel Tawab Salman	Member of the Board	Non-Executive	Independent
Zeyad Fouad Fahed Alsaleh	Member of the Board	Non-Executive	Independent
Mohamed Bahgat Ahmed Talaat	Member of the Board	Non-Executive	Independent
Hossam Mohamed Helal	Member of the Board	Non-Executive	Non independent, with experience
Hani Salah Sarie El-Din	Member of the Board	Non-Executive	Non independent, with experience



Expiry date of the Board of Directors

End of financial year 2027

I, the undersigned, as Chief Executive Officer and Managing Director, acknowledge the validity of these data and that it is the responsibility of the company.

Name: Hesham Talaat Moustafa

Signature:

April, 2025

